

AVIS DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom et adresses : Mairie d'Orsay - PF, Direction des finances et de la commande publique 2 place du Général Leclerc bp 47, F - 91401 Orsay cedex, Tél : +33 160928104, courriel : cecile.bernard@mairie-orsay.fr, Fax : +33 160928099

Code NUTS : FR104

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.mairie-orsay.fr>

I.1) Nom et adresses : Centre Communal d'Action Sociale (CCAS), 2 place du Général Leclerc BP 47, F - 91401 Orsay cedex, courriel : Cecile.bernard@mairie-orsay.fr

Code NUTS : FR104

Adresse(s) internet :

Adresse principale : <http://www.mairie-orsay.fr>

I.2) Procédure conjointe :

Le marché fait l'objet d'une procédure conjointe.

I.3) Communication :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse : http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_7A-y6ucwaN

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues : le ou les point(s) de contact susmentionné(s).

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées : par voie électronique via :

http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_7A-y6ucwaN,

La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse : http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_7A-y6ucwaN.

I.4) Type de pouvoir adjudicateur : Autorité régionale ou locale

I.5) Activité principale : Services généraux des administrations publiques.

SECTION II : OBJET

II.1) Etendue du marché

II.1.1) Intitulé : Marché d'exploitation et de maintenance des installations de génie climatique

Numéro de référence :

2022-03

II.1.2) Code CPV principal : 50720000

II.1.3) Type de marché : Services.

II.1.4) Description succincte : Dans le cadre de l'élaboration de la politique d'amélioration énergétique et de réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'acheteur souhaite mettre en place un contrat d'exploitation de type P2P3 avec intéressement d'une durée de 6 ans non reconductible. Ce marché a pour objectifs : le confort des occupants, la continuité de service, la maîtrise des énergies, la baisse des émissions de gaz à effet de serre et des consommations énergétiques. Les missions confiées au titulaire dans le cadre du marché sont : - Les prestations de conduite et d'entretien courant P2 des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de ventilation ; - Les prestations de gros entretien-renouvellement P3 des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire et de ventilation ; - Un intéressement sur les économies d'énergies.

II.1.5) Valeur totale estimée

II.1.6) Information sur les lots :

Ce marché est divisé en lots : non.

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s) :

50720000

II.2.3) Lieu d'exécution :

Code NUTS : FR104

Lieu principal d'exécution : Orsay

II.2.4) Description des prestations : Marché d'exploitation et de maintenance des installations de génie climatique

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

II.2.6) Valeur estimée

II.2.7) Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique :

Début : 01 septembre 2022 / Fin : 31 août 2028

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : non.

II.2.9) Informations sur les limites concernant le nombre de candidats invités à participer

II.2.10) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : non.

II.2.11) Information sur les options :

Options : non.

II.2.12) Informations sur les catalogues électroniques

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne :

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : non.

II.2.14) Informations complémentaires

SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE, ECONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE

III.1) Conditions de participation

III.1.1) Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession

III.1.2) Capacité économique et financière :

Liste et description succincte des critères de sélection : Critères énoncés dans le règlement de la consultation

III.1.3) Capacité technique et professionnelle :

Liste et description succincte des critères de sélection : Critères énoncés dans le règlement de la consultation

Niveau(x) spécifique(s) minimal/minimaux exigé(s) : Qualification QUALIBAT 5543 ou équivalent

III.1.5) Informations sur les marchés réservés

III.2) Conditions liées au marché

III.2.1) Information relative à la profession

III.2.2) Conditions particulières d'exécution

III.2.3) Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché

III.2.4) Marché éligible au MPS

La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : non.

SECTION IV : PROCEDURES

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure : Ouverte

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.4) Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : oui.

IV.2) Renseignements d'ordre administratif

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

IV.2.2) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation : 12/04/2022 à 23 h 00

IV.2.3) Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés

IV.2.4) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Français.

IV.2.6) Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

Durée en mois : 6 (à compter de la date limite de réception des offres).

IV.2.7) Modalités d'ouverture des offres :

Date : 13 avril 2022 à 09 h 00

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.1) Renouvellement :

Il s'agit d'un marché renouvelable.

Calendrier prévisionnel de publication des prochains avis : Un marché portant sur des prestations analogues ou quasi-analogues sera certainement établie à l'échéance du présent marché.

VI.2) Informations sur les échanges électroniques**VI.3) Informations complémentaires :**

Préalablement à la remise des offres, une visite commune obligatoire pour certaines installations sera organisée.

Les candidats doivent informer de leur intention de visiter les sites par mail à l'adresse suivante :

tania.chambel@mairie-orsay.fr.

Cette demande doit être effectuée au plus tard 20 jours avant la date limite de réception des offres.

VI.4) Procédures de recours**VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal administratif de Versailles, 56 , avenue de Saint Cloud, F - 78011 Versailles, courriel : greffe.ta-versailles@juradm.fr, adresse internet : <http://www.ta-versailles.juradm.fr>

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :

Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable, 29 , rue Barbey-de-Jouy, F - 75700 Paris, Tél : +33 144426343, courriel : jean-louis.chavernac@ile-de-France.prefgouv.fr, Fax : +33 144426337

VI.4.3) Introduction de recours**VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours :**

Direction générale des services/Secrétariat général, 2 , Place du général Leclerc, F - 91400 Orsay, Tél : +33 160928074, Fax : +33 160928080, adresse internet : <http://www.mairie-orsay.fr>

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 21 février 2022